

売家

3LDK

(4LDK対応可)

新潟市江南区

亀田向陽三丁目

土地面積 / 163.60㎡ (49.48坪)

建物面積 / 153.87㎡ (46.54坪)

価格

（媒介）

3,100 万円

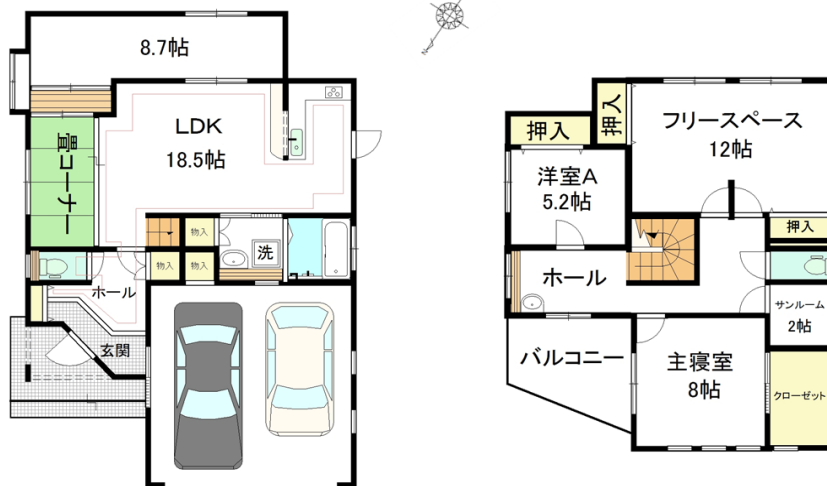
■ 亀田駅まで徒歩約7分で通勤・通学に便利。商業施設・教育施設が充実した住みやすい地域です。

■ 玄関からも直接出入りできる2台入インナーガレージ。雨の日のお買い物も安心です。



- 2台入インナーガレージ
- 1F床暖房付き
- トイレ2箇所
- 2Fサンルーム
- バルコニー

間取図



現地案内図



ナビは
『新潟市江南区
亀田向陽三丁目10-3』
で検索



Life information

- 四つ葉保育園.....約500m
- 亀田東小学校.....約1900m
- 亀田中学校.....約2500m
- 亀田皮フ科.....約110m
- 愛仁会亀田第一病院.....約1200m
- ウオロク亀田店.....約1000m
- ウエルシア新潟亀田駅前店.....約950m

物件概要

●所在地/新潟市江南区亀田向陽三丁目3310番4●土地面積/163.60㎡(49.48坪)公簿●地目/宅地●建物面積/153.87㎡(46.54坪)公簿●築年月/平成18年9月●接面道路/北西側6.0m、間口11.28m●舗装/済●融雪/有●駐車場/2台●上水道/公営水道●排水/公共下水道●ガス/都市ガス●電気/東北電力(株)●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●現況/空き家●引渡/即入居可能●一階増築部分未登記●取引態様/一般媒介

オスカーホーム

TEL 025 - 384 - 0861

●営業時間/9:00~18:00 水曜定休

売主 株式会社OSCAR J.J 富山市二口町4丁目7番地の14
免許番号/国土交通大臣(3)6895号