

# 富山市 新金代

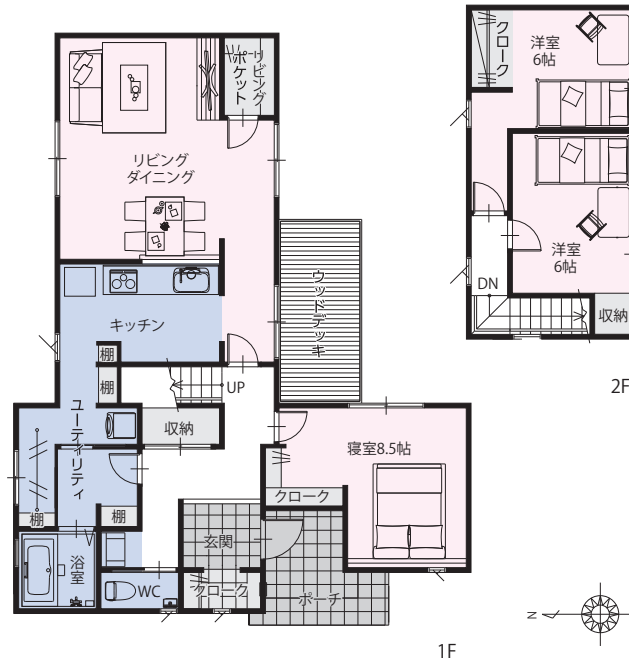
## - リノベーション住宅 -

売家

3LDK

土地面積 /232.36㎡(70.28坪)  
建物面積 /105.13㎡(31.80坪)

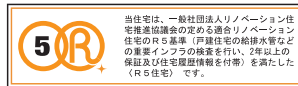
価格 **2,490** (税込) 万円



- 2017年7月リノベーション工事完了
- 耐震補強、基礎補強、白アリ防除、床・壁・天井断熱で安心、快適！
- 中庭に面した広いウッドデッキ付
- 交通アクセスも便利で住宅地としても注目のスポットです。

### 物件概要

●所在地/富山市新金代一丁目54番●土地面積/232.36㎡(70.28坪)公簿●地目/宅地●建物面積/105.13㎡(31.80坪)公簿●築年月/昭和53年12月(H29年7月リノベーション工事完了)●接面道路/西側6m、間口約13.8m北側6m、間口約12.2m●舗装/済●融雪/未●駐車場/2台●上水道/公営水道●排水/公共下水道●電気/北陸電力株●オール電化●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/80%●現況/空家●引渡/即時●取引態様/売主



### 交通 (ACCESS)

- 富山地铁本線 「東新庄駅」・・・約1800m
- 地铁バス 「新金代」・・・約180m

### 現地案内図



富山市新金代1丁目54番

### Life information

- 藤ノ木こども園・・・約850m
- 藤ノ木小学校・・・約650m
- 藤ノ木中学校・・・約1600m
- 藤の木病院・・・約1000m
- はやしこどもクリニック・・・約700m
- 大阪屋ショップ藤木店・・・約580m

オスカー不動産



0120-220-138

