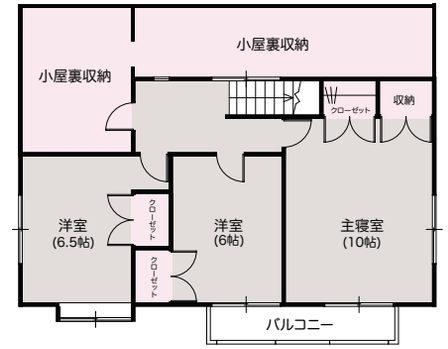
富山市 二俣新町 - リノベーション住宅 -

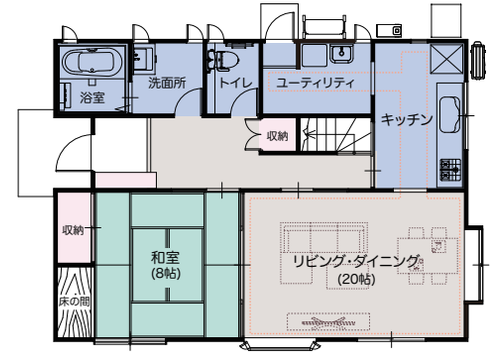
売家 | 4LDK

土地面積　/237.12㎡（71.72 坪）
建物面積　/120.89㎡（36.56 坪）

販売価格 2,290 (税込) 万円



2F



1F

■2018年1月リノベーション工事完了予定
■オール電化
■大容量小屋裏収納付き＋4台駐車可能（2台入カーポート含む）
■外装・内装・水廻りリフレッシュ工事済み

物件概要

●所在地 / 富山市二俣新町５２番地１●土地面積 /237.12㎡(71.72 坪)●地目 / 宅地●建物面積 /120.89㎡(36.56 坪)●築年月 / 昭和 62 年 11 月(H30 年 1 月リノベーション工事完了)●接面道路 / 南側約 5.0m、間口約 12.5m●舗装 / 済●融雪 / 有●駐車場 /4 台●上水道 / 公営水道●排水 / 公共下水道●電気 / 北陸電力㈱●オール電化●床暖房灯油●都市計画 / 市街化区域●用途地域 / 第一種中高層住居専用地域●建ぺい率 /60%●容積率 /200%●現況 / 空家●引渡 / 相談●取引態様 / 売主

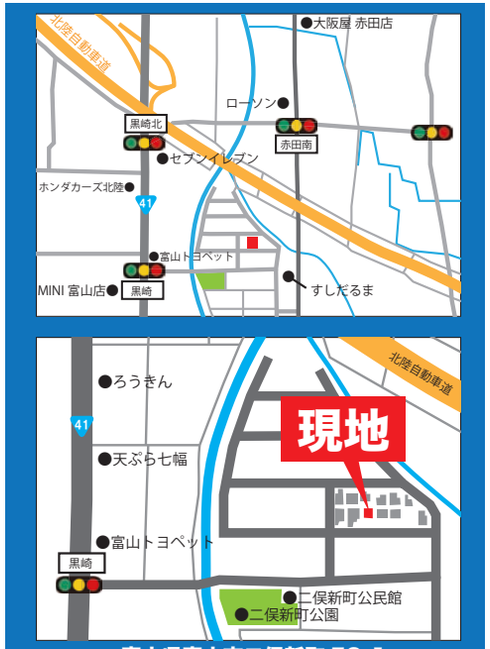
当住宅は、一般社団法人リノベーション住宅推進協議会の定める適合リノベーション住宅のＲ５基準（戸建住宅の給排水管などの重要インフラの検査を行い、2年以上の保証及び住宅履歴情報を付帯）を満たした〈Ｒ５住宅〉 です。

オール電化 | 2×4 工法 | 4LDK | 収納充実 | バルコニー | 駐車３台以上可 | カーポート

交通（ACCES）

地鉄バス　「黒崎」バス停・・約 600m

現地案内図



富山県富山市二俣新町 52-1

Life information

- にながわ保育園・・・・・・・・・・・・・・・約 1,700m
- 蜷川小学校・・・・・・・・・・・・・・・・・約 1,520m
- 堀川中学校・・・・・・・・・・・・・・・・・約 3,300m
- 耳鼻咽喉科あざみ野医院・・・・・・・・・・約 400m
- 長森興南クリニック・・・・・・・・・・・・約 1,100m
- 大阪屋ショップ赤田店・・・・・・・・・・・約 900m
- クスリのアオキ赤田店・・・・・・・・・・・約 900m
- アピタ富山店・・・・・・・・・・・・・・・・約 1,600m

オスカー不動産 携帯・PHS OK **0120-220-138**

株式会社 OSACR J.J 富山市二口町４丁目７番地の１４　TEL .076-422-4669 FAX .076-461-6071　免許番号 / 国土交通大臣（3）6895 号

検索は・・ オスカー不動産 検索

https://re.oscarjj.jp

スマホで検索 QR コード