

富山市呉羽町

価格

580万円

所在地

富山県富山市呉羽町4215-15

交通

あいの風とやま鉄道呉羽駅 徒歩12分

小学校まで徒歩10分圏内・呉羽駅にも近く通勤・通学に便利な地域。

土地

地目	宅地	
面積	公簿	公簿196.49㎡
	約	59.43坪
	私道面積	無
	持分	
	セットバック	
権利	所有権	

「あさひホーム横」バス停下車徒歩7分
一般媒介

道路

公道 幅員6m 西側 間口15.5m

建物

構造	軽量鉄骨2階建	
床面積	1F	64.77㎡
	2F	42.41㎡
	3F	
	延	107.18㎡
築年月	1979年9月	
間取	3LDK	

- 2台入りカーポート付。
- サンルーム兼作業場あり。

【リフォーム履歴】
2011年：トイレリフォーム済
2017年：ガスオーブン交換・ガス給湯器交換

【周辺環境】
幼保連携型認定こども園まどか幼稚園…約375m
呉羽保育所…約600m
富山市立呉羽小学校…約770m
富山市立呉羽中学校…約1173m
マルナミ呉羽店…約265m

設備

上水道、下水道、都市ガス、電気

制限

用途地域	第一種低層住居専用
都市計画	市街化区域
建ぺい率	50%
容積率	80%

現況

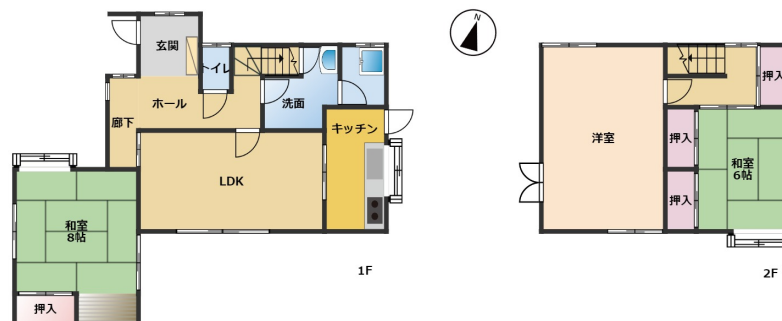
空家	引渡	即時
----	----	----

学区

富山市立呉羽小学校
富山市立呉羽中学校

備考

※建物面積には、未登記部分約22.36㎡を含みます。



※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。



22062

オスカー不動産 0120-220-138

株式会社 OSCAR J.J 富山市二口町4丁目7番地の14 TEL.076-422-4669 FAX.076-461-6071 宅地建物取引業 国土交通大臣許可(4)第6895号 / 建設業 国土交通大臣許可(般-1)第20784号
(公社)富山県宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業協会連合会会員 北陸不動産公正取引協議会加盟

検索は・・・



オスカー不動産

検索

<https://re.oscarjj.jp>

スマホで検索



QRコード