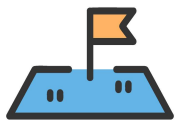


売地



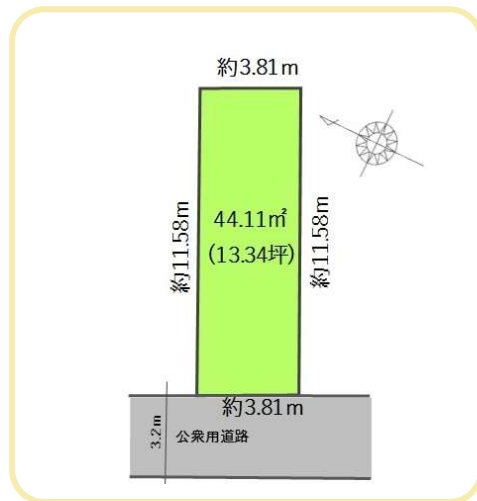
# 高岡市姫野

# 40万円

土地面積 / 公簿44.11㎡ ( 13.34坪 )

..... \POINT/ .....

- ショッピング・小学校共に徒歩10分圏と便利なロケーション
- 海に近く、釣り好きの方にもオススメ立地です！



## 周辺環境

- 高岡市牧野かぐら保育園(280m)
- 高岡市立牧野小学校(700m)
- 高岡市立牧野中学校(1500m)
- ローソン 高岡中新湊口店(450m)
- albis(アルビス) 姫野店(750m)
- グリーンモール中曽根(1000m)

\場所はコチラ/



\詳細はコチラ/



所在地 富山県高岡市姫野883-7

アクセス 富山地铁バス 中新湊駅前 徒歩約6分  
万葉線 中新湊駅 徒歩約8分

## 物件概要

土地面積	公簿44.11㎡	私道面積	-
土地権利	所有権	都市計画	市街化区域
地目	宅地	用途地域	第一種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
接道状況	-		
セットバック	-	法令上の制限	景観法
現況	上物有	引渡時期	即時
設備	公営水道、公共下水、電気	取引態様	一般媒介
備考	※再建築の際は「建築基準法43条2項2号」の許可が必要です。		

## オスカー不動産

フリーダイヤル | お問い合わせはお気軽に。

# 0120-220-138

営業時間/10:00~19:00

<https://re.oscarjj.jp/>  
[oscar\\_re@oscar-gr.co.jp](mailto:oscar_re@oscar-gr.co.jp)



株式会社OSCAR グリーンモール山室営業所 富山市山室226番地2 宅地建物取引業 国土交通大臣許可(5)第6895号  
建設業 国土交通大臣許可(般-6)第20784号(公社)富山県宅地建物取引業協会会員(公社)全国宅地建物取引業協会連合会会員 北陸不動産公正取引協議会加盟

