

売戸建て住宅



小矢部市中央町

850万円

4LDK

土地面積 / 公簿102.21㎡
(30.91坪)

建物面積 / 235.01㎡
(71.09坪)

..... \POINT /

- 2001年に外装工事・水廻りリフォーム後、ほぼ未使用です。
- 三井アウトレットパークまで車で約5分・石動駅が徒歩圏内



周辺環境

- 小矢部市立石動小学校(1200m)
- 小矢部市立石動中学校(500m)
- 幼保連携型認定こども園石動青葉保育園(450m)
- 三井アウトレットパーク北陸小矢部(1900m)
- 太田病院(200m)
- アルビス いすろぎ駅店(1200m)



\場所はこちら / \詳細はこちら /



所在地	富山県小矢部市中央町3-17		
アクセス	市営バス	市民交流プラザ口	徒歩約2分
	あいの風とやま鉄道	石動駅	徒歩約10分

物件概要			
土地面積	公簿102.21㎡	私道面積	無
建物面積	235.01㎡	土地権利	所有権
間取	4LDK	地目	宅地
構造・規模	鉄筋コンクリート・4階建	都市計画	非線引区域
築年月	1971年3月	用途地域	商業地域
建ぺい率	80%	容積率	400%
接道状況	南側 幅員:16.0m(公道)接面:5.6m		東側 幅員:5.9m(公道)接面:7.0m
セットバック	-	法令上の制限	防火地域
現況	空家	引渡時期	即時
設備	公営水道、公共下水、個別プロパンガス		
備考	2001年11月リフォーム(水廻り改装・内装・外装工事・屋上防水工事)後、ほぼ未使用の状態です。		

オスカー不動産

フリーダイヤル | お問い合わせはお気軽に。

0120-220-138

営業時間/10:00~19:00

<https://re.oscarj.jp/>

oscar_re@oscar-gr.co.jp

不動産とリフォームの相談窓口

オスカー ハウジング スクエア

株式会社OSCAR グリーンモール山室営業所 富山市山室226番地2 宅地建物取引業 国土交通大臣許可(5)第6895号
 建設業 国土交通大臣許可(般-6)第20784号(公社)富山県宅地建物取引業協会会員(公社)全国宅地建物取引業協会連合会会員 北陸不動産公正取引協議会加盟

