

売戸建て住宅



# 福井市つくし野

## 2,780万円

4LDK

土地面積 / 公簿243.15㎡  
( 73.55坪 )

建物面積 / 147.01㎡  
( 44.47坪 )

..... \POINT / .....

- オスカーホーム施工物件 | 安心の認定長期優良住宅!
- 雨、雪の日も快適♪2台入りインナーガレージ物件!



### 周辺環境

- ゆきんこ森田保育園(1100m)
- 河合小学校(2450m)
- 灯明寺中学校(2300m)
- ハニー新鮮館 つくし野店(900m)
- セブン-イレブン 福井つくし野店(700m)
- つくし野中央公園(400m)

\場所はコチラ /



\詳細はコチラ /



所在地 福井県福井市つくし野三丁目826番地

アクセス	京福バス	つくし野団地バス停	徒歩9分
	JR北陸本線	森田駅	徒歩22分

### 物件概要

土地面積	公簿243.15㎡	私道面積	無
建物面積	147.01㎡	土地権利	所有権
間取	4LDK	地目	宅地
構造・規模	木造	都市計画	市街化区域
築年月	2013年3月	用途地域	第1種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
接道状況	西側 幅員:6.0m(公道)		
セットバック	-	法令上の制限	景観法
現況	空家	引渡時期	相談
設備	公営水道、公共下水、オール電化		
備考			
		取引態様	専任媒介

## オスカー不動産

お問合せはお気軽に。

# 0120-072-814

営業時間/10:00-19:00

HP) <https://re.oscarjij.jp>

MAIL) [oscar.re.i@oscar-gr.co.jp](mailto:oscar.re.i@oscar-gr.co.jp)



株式会社OSCAR 石川営業所 金沢市中村町10番7号 宅地建物取引業 国土交通大臣許可(4)第6895号  
 建設業 国土交通大臣許可(般-1)第20784号(公社)富山県宅地建物取引業協会会員(公社)全国宅地建物取引業協会連合会会員 北陸不動産公正取引協議会加盟

