



売地

金沢市笠舞

500万円

土地面積 / 公簿128.92㎡ (38.99坪)

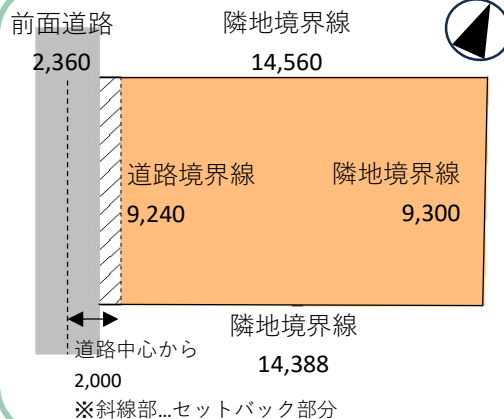
- \POINT/
- 建築条件なし！ご希望のハウスメーカーでご建築いただけます。
 - 静かで落ち着いた住環境。商業施設も近く、利便性◎



建築条件なし

解体更地渡し

準住居



周辺環境

- 金沢めぐみ幼稚園(200m)
- 小立野小学校(1150m)
- 紫錦台中学校(850m)
- ニュー三久 城南店(550m)
- マツモトキヨシ 笠舞店(1000m)
- ファミリーマート 金沢菊川店(500m)

\場所はコチラ/



\詳細はコチラ/



所在地 石川県金沢市笠舞三丁目239番

アクセス 北鉄バス 笠舞三丁目バス停 徒歩2分
北陸鉄道石川線 野町駅 徒歩35分

物件概要

土地面積	128.92㎡	私道面積	無
土地権利	所有権	都市計画	市街化区域
地目	宅地	用途地域	準住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
接道状況	北西側 幅員:約2.3m(公道) 接面:約9.2m		
セットバック	要	法令上の制限	景観法
現況	建物あり	引渡時期	相談
取引態様	専任媒介		
設備	上水道/公営、下水道/公共下水、電気/北陸電力、ガス/個別PL		
備考	解体更地渡し		

オスカー不動産

お問い合わせはお気軽に。

0120-072-814

営業時間/

<https://re.oscarjj.jp/>
oscar_re.i@oscar-gr.co.jp



株式会社OSCAR 石川営業所 金沢市西念一丁目2番7号 宅地建物取引業 国土交通大臣許可(4)第6895号
建設業 国土交通大臣許可(般-1)第20784号(公社)富山県宅地建物取引業協会会員(公社)全国宅地建物取引業協会連合会会員 北陸不動産公正取引協議会加盟



物件案内書

価格改定

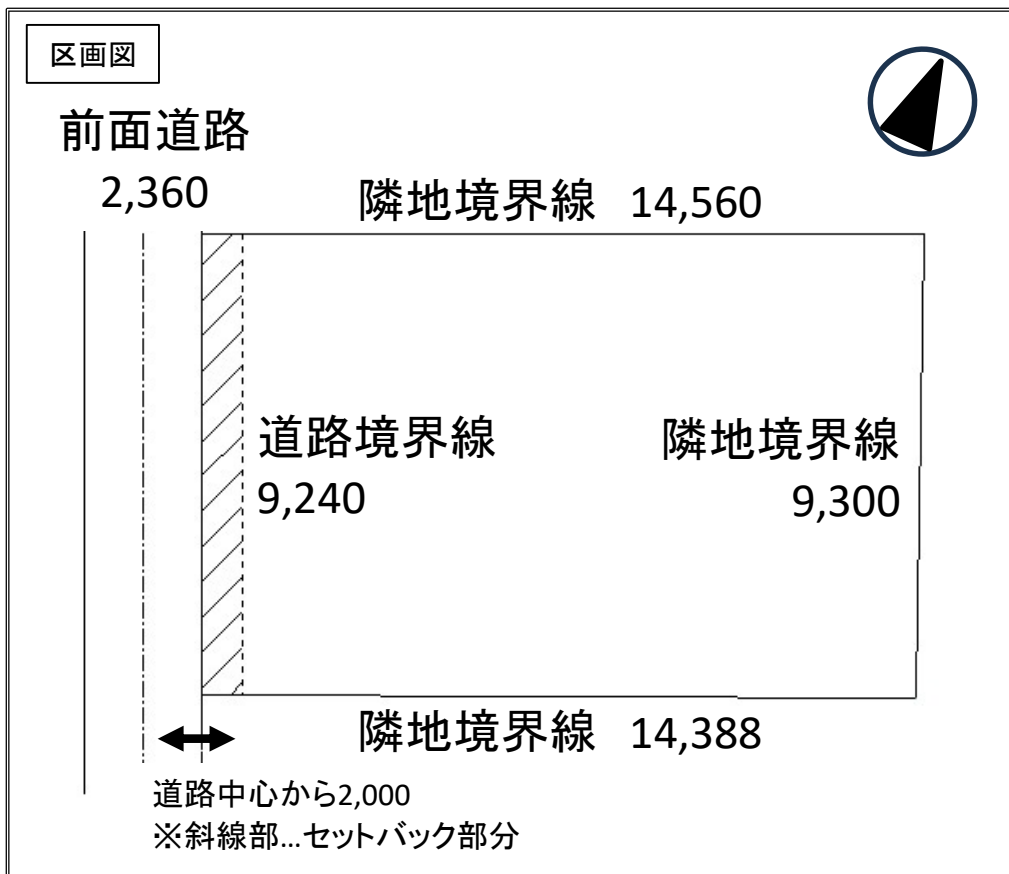
売地

金沢市笠舞三丁目		¥5,000,000	
所在	金沢市笠舞三丁目239番		
学区	小立野小学校区 紫錦台中学校区		
地目	宅地	接道	2項道路
幅員	北西側 : 2.3m		
建ぺい率	60%	容積率	200%
都市計画	市街化区域		
用途地域	準住居地域		
設備	上水道/公営、下水道/公共下水、電気/北陸電力、ガス/個別PL		
取引態様	専任	報酬	(売買価格×3%+6万円) ×消費税
備考			

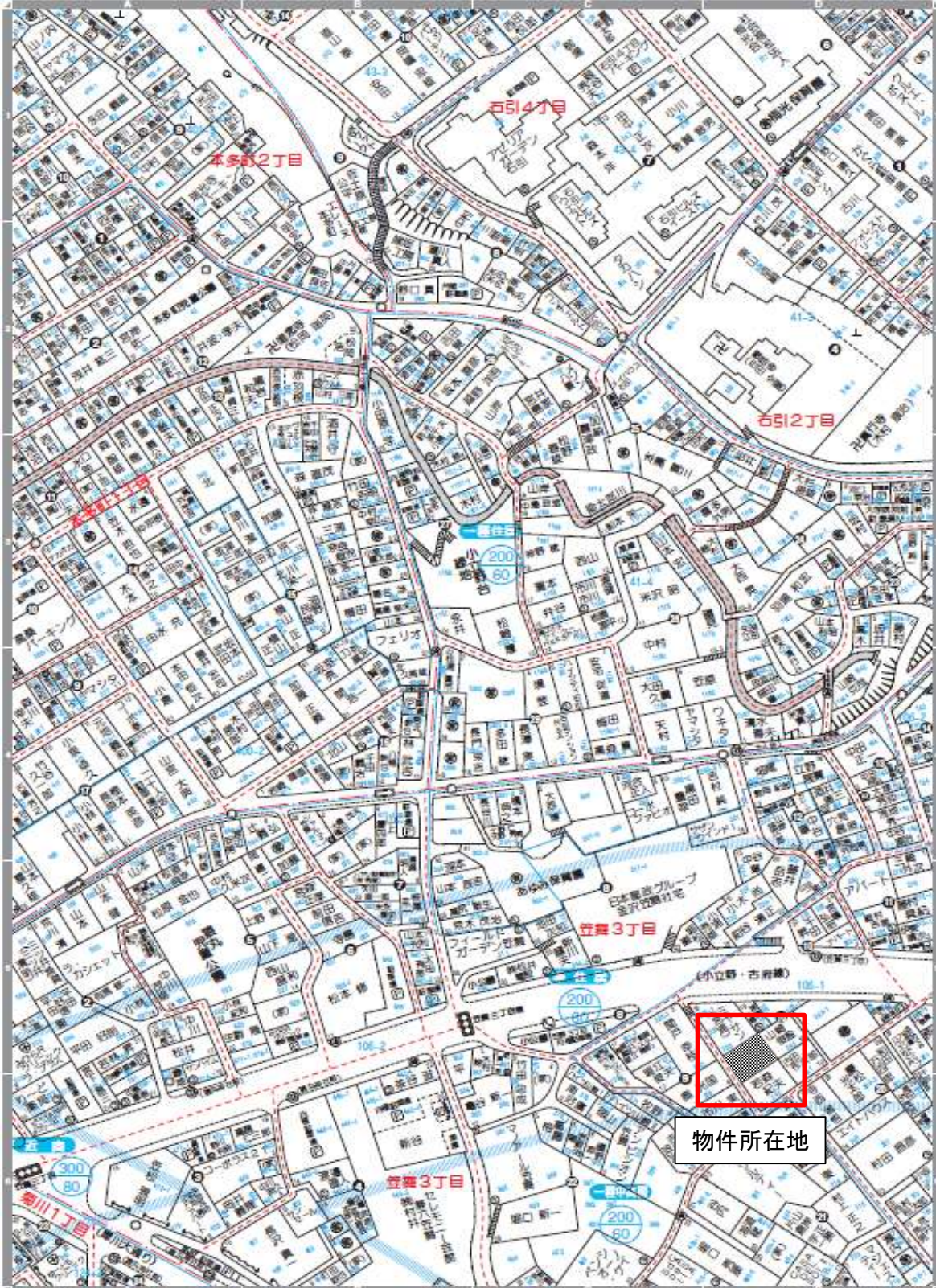
地番	面積 (㎡)	面積 (坪)	間口 (m)	販売価格 (円)	坪単価 (円)	備考
239番	128.92	38.99	9.24	5,000,000	128,244	下記記載

※備考

解体更地渡し



現地案内図



物件所在地

お問合せ 株式会社OSCAR 既存住宅事業グループ 石川店

住所 金沢市中村町10番20号

TEL (076) 256-3835

オスカー不動産

検索

URL <http://re.oscarjj.jp/>

株式会社OSCAR

宅地建物取引業

国土交通大臣免許 (5) 第6895号