



売戸建て住宅

金沢市泉二丁目

1,100万円

5DK

土地面積／

公簿158.67㎡

建物面積／

119.40㎡

(47.99坪)

(36.11坪)

..... \POINT/

リフォーム相談

まちなか

昭和52年築 | スーパーなど商業施設が近く利便性の良い好立地

学校徒歩○

駐車1台

お子様の通学も安心♪徒歩圏内に小・中学校や公園あり



周辺環境

泉こども園(450m)

泉小学校(550m)

泉中学校(400m)

アルビス 泉が丘中央店(1250m)

セブン-イレブン 金沢泉2丁目店(200m)

弥生さくら公園(350m)

\場所はコチラ/



\詳細はコチラ/



所在地 石川県金沢市泉二丁目14-28

アクセス 北陸鉄道石川線

野町駅

徒歩9分

北鉄バス

泉新町バス停

徒歩2分

物件概要

土地面積	公簿158.67㎡	私道面積	無
建物面積	119.40㎡	土地権利	所有権
間取	5DK	地目	宅地
構造・規模	木造	都市計画	市街化区域
築年月	1977年11月	用途地域	第1種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
接道状況	西側 幅員:3.0m 接道:9.2m		
セットバック	要	法令上の制限	景観法/都市再生特別措置法
現況	空家	引渡時期	相談
取引態様	専任媒介		
設備	公営水道・公共下水・都市ガス		
備考	一部雨漏れ箇所あり。現状有姿での販売となります。 住宅ローン減税や不動産取得税減税には耐震補強工事の必要あり。		

オスカー不動産

お問合せはお気軽に。

0120-072-814

営業時間/10:00-19:00

HP)<https://re.oscarjij.jp>

MAIL)oscar.re.i@oscar-gr.co.jp



株式会社OSCAR アビタ金沢営業所 金沢市中村町10番20号 宅地建物取引業 国土交通大臣許可(4)第6895号
建設業 国土交通大臣許可(般-1)第20784号(公社)石川県宅地建物取引業協会会員(公社)全国宅地建物取引業協会連合会会員 北陸不動産公正取引協議会加盟

