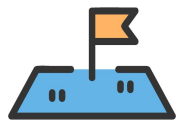


売地



# 富山市中市2丁目

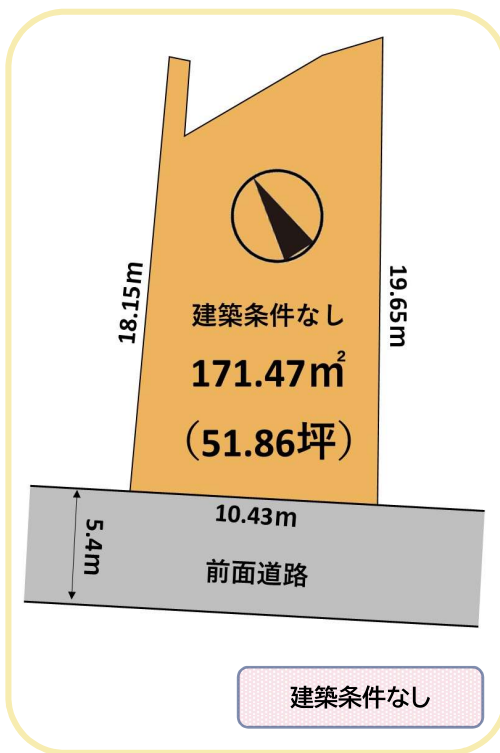
# 790万円

土地面積 / 公簿171.47㎡ ( 51.86坪 )

- ..... \POINT/ .....
- 小学校すぐ近くで通学安心！買物施設が充実した便利な地域♪
  - 電柱移設可能です。お気軽にお問合せください。



※電柱移設可能です



\場所はこちら/



\詳細はこちら/



### 周辺環境

- 不二越あじさい保育園(120m)
- 富山市立山室小学校(120m)
- 富山市立山室中学校(1500m)
- albis(アルビス) 高原町店(500m)
- グリーンモール山室(600m)
- スギ薬局山室店(700m)



所在地 富山県富山市中市2丁目128番3、128番4

アクセス 地鉄バス 中市 徒歩約7分  
富山地方鉄道 上滝線 大泉駅 徒歩約14分

### 物件概要

土地面積	公簿171.47㎡	私道面積	無
土地権利	所有権	都市計画	市街化区域
地目	128番3:田、128番4:宅地	用途地域	第一種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
接道状況	南西側 幅員:5.4m(公道)接面:10.4m		
セットバック	-	法令上の制限	景観法/第一種高度地区(20m)
現況	更地	引渡時期	相談
取引態様	専任媒介		
設備	上下水道引込要(売主負担にて)		
備考	※売主負担にて農地転用、残置物撤去を行います。		

## オスカー不動産

フリーダイヤル | お問合せはお気軽に。

# 0120-220-138

営業時間/10:00~19:00

<https://re.oscarjj.jp/>  
[oscar\\_re@oscar-gr.co.jp](mailto:oscar_re@oscar-gr.co.jp)



株式会社OSCAR グリーンモール山室営業所 富山市山室226番地2 宅地建物取引業 国土交通大臣許可(5)第6895号  
建設業 国土交通大臣許可(般-6)第20784号(公社)富山県宅地建物取引業協会会員 北陸不動産公正取引協議会加盟

