



# 津幡町能瀬

## 2,280万円

4LDK

土地面積 / 公簿155.14㎡  
( 46.92坪 )

建物面積 / 108.54㎡  
( 32.83坪 )

POINT

オール電化

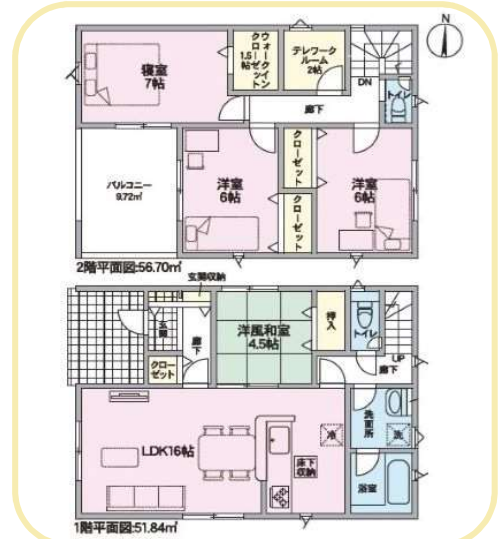
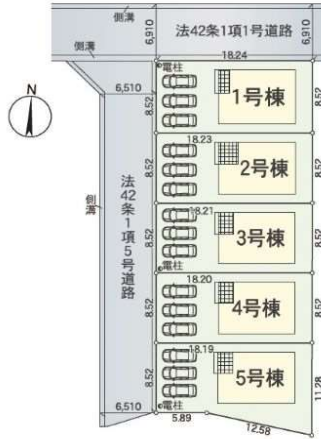
性能表示

アーネストワン様建築物 | 省エネ・高耐震の安心・安全性能

耐震等級3

駐車3台

充実した設備のオール電化住宅！ | 子育てしやすい落ち着いた住環境



周辺環境

- 能瀬保育園(1000m)
- 英田小学校(800m)
- 津幡中学校(3300m)
- PLANT-3 津幡店(1700m)
- あがた内科クリニック(1100m)
- あがた公園(950m)

場所はこちら



詳細はこちら



所在地 石川県河北郡津幡町字能瀬二93番の一部

アクセス 津幡町営バス 津幡町営バス 徒歩4分  
JR七尾線 能瀬駅 徒歩9分

物件概要

土地面積	公簿155.14㎡	私道面積	無
建物面積	108.54㎡	土地権利	所有権
間取	4LDK	地目	宅地
構造・規模	木造・2階建	都市計画	非線引き区域
築年月	2025年6月	用途地域	指定無し
建ぺい率	60%	容積率	200%
接道状況	西側 幅員:6.5m(公道)		
セットバック	-		
現況	建築中	引渡時期	相談
設備	公営水道、公共下水、オール電化		
備考			
		法令上の制限	景観法
		取引態様	仲介

オスカー不動産

お問合せはお気軽に。  
0120-072-814

営業時間/10:00-19:00  
HP) <https://re.oscarji.jp>  
MAIL) [oscar.re.i@oscar-gr.co.jp](mailto:oscar.re.i@oscar-gr.co.jp)

