

売戸建て住宅



# 富山市大泉(中部)

# 1,840万円

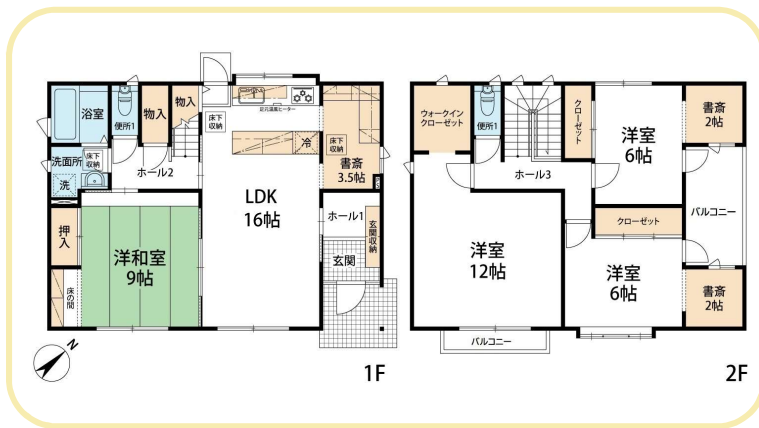
4LDK

土地面積 / 公簿238.55㎡  
( 72.16坪 )

建物面積 / 136.47㎡  
( 41.28坪 )

..... \POINT / .....

- 地震に強いミサワホーム総2階造！南東向きで日当たり良好♪
- 利便性と閑静な住環境が調和した暮らしやすい地域です。



### 周辺環境

- 幼保連携型認定こども園堀川南保育園(800m)
- 富山市立堀川小学校(1200m)
- 富山市立堀川中学校(1000m)
- パロー 本郷店(800m)
- ウエルシア富山本郷店(900m)
- セブンイレブン 富山公文名店(1000m)



\場所はこちら /



\詳細はこちら /



所在地 富山県富山市大泉8-7

アクセス	富山地方鉄道 上滝線	大泉駅	徒歩約9分
	富山地方鉄道 市内電車	南富山駅前	徒歩約13分

### 物件概要

土地面積	公簿238.55㎡	私道面積	無
建物面積	136.47㎡	土地権利	所有権
間取	4LDK	地目	宅地
構造・規模	木造・2階建	都市計画	市街化区域
築年月	1998年8月	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率	40%	容積率	60%
接道状況	北東側 幅員:6.0m(公道) 接面:14.2m		
セットバック	-	法令上の制限	景観法
現況	空家	引渡時期	即時
設備	公営水道、公共下水、都市ガス、電気		
備考	※1台入カーポート付、青空1台+コンパクトカーであればさらに1台駐車可 ※前面道路消雪あり		

## オスカー不動産

フリーダイヤル | お問い合わせはお気軽に。

# 0120-220-138

営業時間/10:00~19:00

<https://re.oscarjj.jp/>  
oscar\_re@oscar-gr.co.jp

不動産とリフォームの相談窓口

## オスカー ハウジング スクエア

株式会社OSCAR グリーンモール山室営業所 富山市山室226番地2 宅地建物取引業 国土交通大臣許可(5)第6895号  
建設業 国土交通大臣許可(般-6)第20784号(公社)富山県宅地建物取引業協会会員 北陸不動産公正取引協議会加盟

