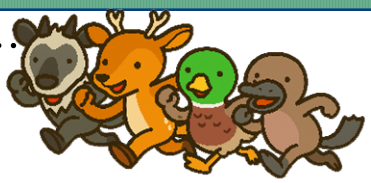
売地

下新川郡入善町椚山　270万円

土地面積／ 公簿329.14㎡ （ 99.56坪 ）

＼POINT／



- のどかな地域の一角・静かな住環境
- 小学校徒歩圏内
- 国道8号線まで車で約3分・ショッピングセンターまで約1km

＼場所はコチラ／

＼詳細はコチラ／

周辺環境　建築条件なし　更地

椚山保育所(1500m)
入善町立桃李小学校(800m)
入善町立入善中学校(1600m)
入善ショッピングセンターコスモ21(入善コスモタウン)(1000m)
ファミリーマート 入善くぬぎ山店(1000m)
カーマホームセンター 入善店(800m)

所在地	富山県下新川郡入善町椚山908番1、908番2

アクセス	入善町営バス	コスモ21	徒歩約10分
	あいの風とやま鉄道	入善駅	徒歩約21分

物件概要

土地面積	公簿329.14㎡			私道面積	無
土地権利	所有権			都市計画	非線引区域
地目	宅地			用途地域	指定なし
建ぺい率	60%			容積率	200%
接道状況	北側　幅員:3.9m(公道)接面:約14.4m				
セットバック	-			法令上の制限	-
現況	更地	引渡時期	即時	取引態様	一般媒介
設備	地区水道、公共下水、電気				
備考	-				

オスカー不動産

フリーダイヤル｜お問合せはお気軽に。
0120-220-138

営業時間/10:00～18:00
https://re.oscarjj.jp/
oscar_re@oscar-gr.co.jp

株式会社OSCAR　グリーンモール山室営業所　富山市山室226番地2　宅地建物取引業　国土交通大臣許可(5)第6895号
建設業　国土交通大臣許可(般-6)第20784号(公社)富山県宅地建物取引業協会会員　北陸不動産公正取引協議会加盟