



# 富山市金山新

# 490万円

5DK

土地面積 / 公簿368.66㎡

建物面積 / 102.26㎡

( 111.51坪 )

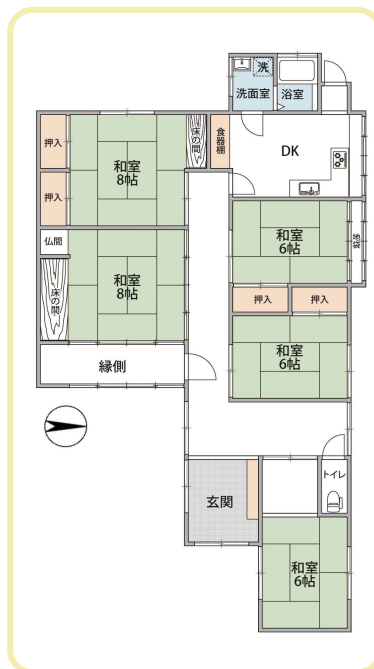
( 30.93坪 )

POINT

- 立山連峰が一望！約111坪の広い敷地・ゆとりある平屋住宅
- 縁側から庭の景色を楽しむ暮らし ● 8号線まで車で約4分



周辺環境



場所はこちら



詳細はこちら



- 双葉保育所(600m)
- 富山市立草島小学校(800m)
- 富山市立和合中学校(3100m)
- ローソン 富山草島中央店(800m)
- 大阪屋ショップ 城川原店(2800m)
- ショッピングタウン北の森(2200m)



※図面と現況が相違する場合は現況を優先とします。



所在地 富山県富山市金山新750-2

アクセス 地鉄バス

富山地鉄富山港線

草島

蓮町(馬場記念公園)駅

徒歩約9分

徒歩約23分

物件概要

土地面積	公簿368.66㎡	私道面積	無
建物面積	102.26㎡	土地権利	所有権
間取	5DK	地目	宅地
構造・規模	木造・1階建	都市計画	市街化調整区域
築年月	1971年12月	用途地域	定められていない
建ぺい率	60%	容積率	200%
接道状況	東側 幅員:6.5m(公道)		
セットバック	-	法令上の制限	景観法
現況	空家	引渡時期	即時
設備	公営水道、公共下水、プロパンガス、電気		
備考	-		
		取引態様	一般媒介

オスカー不動産

フリーダイヤル | お問い合わせはお気軽に。

0120-220-138

営業時間/10:00~18:00

https://re.oscarjj.jp/  
oscar\_re@oscar-gr.co.jp

不動産とリフォームの相談窓口

オスカー  
ハウジング  
スクエア

株式会社OSCAR グリーンモール山室営業所 富山市山室226番地2 宅地建物取引業 国土交通大臣許可(5)第6895号  
建設業 国土交通大臣許可(般-6)第20784号(公社)富山県宅地建物取引業協会会員 北陸不動産公正取引協議会加盟

