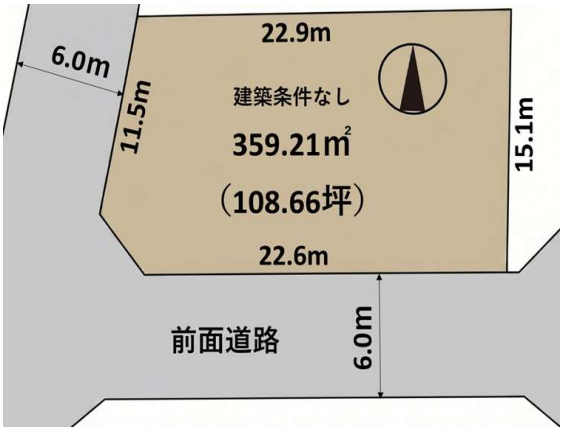
売地

魚津市金山谷　300万円

土地面積／ 公簿359.21㎡ （ 108.66坪 ）

＼POINT／

- 自然に囲まれた静かな住環境・約108坪のゆとりある敷地
- 前面道路6m・南西角地で開放感のある立地です



※図面と現況が相違する場合は現況を優先とします。

周辺環境

建築条件なし

魚津にじいろこども園(3000m)
魚津市立星の杜小学校(3400m)
魚津市立西部中学校(4400m)
アップルヒル(5200m)
大阪屋ショップ 魚津本江店(4200m)
MEGAドン・キホーテUNY魚津店(3400m)

＼場所はコチラ／　＼詳細はコチラ／

所在地	富山県魚津市金山谷2892番24
アクセス	魚津市民バス　とみ里口　徒歩約5分
	富山地方鉄道本線　西魚津駅　徒歩約48分

物件概要

土地面積	公簿359.21㎡	私道面積	無
土地権利	所有権	都市計画	非線引区域
地目	宅地	用途地域	指定なし
建ぺい率	60%	容積率	200%
接道状況	西側 幅員:6.0m(公道)接面:11.5m	南側 幅員:6.0m(公道)接面:22.6m	
セットバック	-	法令上の制限	-
現況	更地	引渡時期 即時	取引態様 一般媒介
設備	公営水道、公共下水、集中プロパン、電気		
備考	-		

オスカー不動産

フリーダイヤル｜お問合せはお気軽に。
0120-220-138

営業時間/10:00～18:00
https://re.oscarjj.jp/
oscar_re@oscar-gr.co.jp

不動産とリフォームの相談窓口
オスカーハウジングスクエア

株式会社OSCAR　グリーンモール山室営業所　富山市山室226番地2　宅地建物取引業　国土交通大臣許可(5)第6895号
建設業　国土交通大臣許可(般-6)第20784号(公社)富山県宅地建物取引業協会会員　北陸不動産公正取引協議会加盟