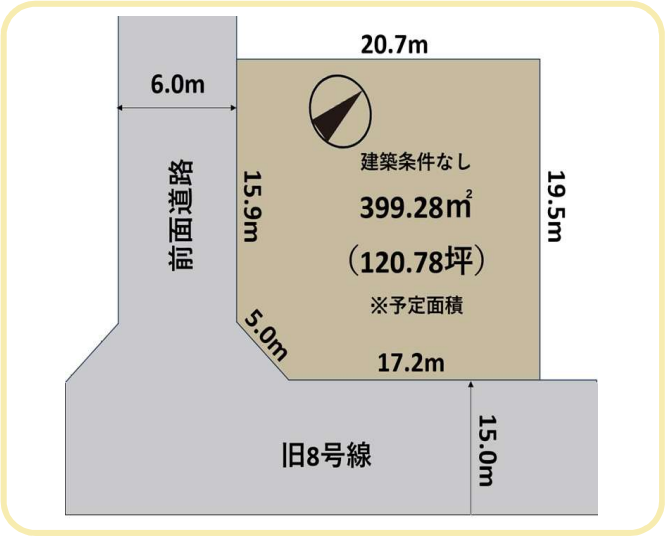
売地

黒部市三日市C　990万円

土地面積／ 公簿399.28㎡ （ 120.78坪 ）

＼POINT／

- 黒部市三日市保育所周辺土地区画整理事業地内
- 小学校徒歩圏内 ● 旧8号線沿いで商業施設が充実した地域



建築条件なし

周辺環境

三日市保育所（600m）
黒部市立桜井小学校（500m）
黒部市立明峰中学校（1100m）
albis黒部店（1000m）
セブンイレブン 黒部三日市店（800m）
黒部ショッピングセンターメルシー（1100m）

＼場所はコチラ／　＼詳細はコチラ／

所在地	富山県黒部市三日市保育所周辺土地区画整理事業48街区17の一部

アクセス	地鉄バス	桜井高校	徒歩約7分
	富山地方鉄道本線	東三日市駅	徒歩約14分

物件概要

土地面積	公簿399.28㎡			私道面積	無
土地権利	所有権			都市計画	非線引区域
地目	田			用途地域	準工業地域
建ぺい率	60%			容積率	200%
接道状況	南西側 幅員：6.0m（公道） 接面:15.9m			南東側 幅員：15.0m（公道） 接面:17.2m	
セットバック	-			法令上の制限	-
現況	更地	引渡時期	相談	取引態様	専任媒介
設備	※上下水道引込要 （下水道受益者負担金420円/㎡）				
備考	※面積は予定です ※農地転用は売主にて行います				

オスカー不動産

フリーダイヤル｜お問合せはお気軽に。
0120-220-138

営業時間/10:00～18:00
https://re.oscarjj.jp/
oscar_re@oscar-gr.co.jp

不動産とリフォームの相談窓口
オスカーハウジングスクエア

株式会社OSCAR　グリーンモール山室営業所　富山市山室226番地2　宅地建物取引業　国土交通大臣許可(5)第6895号
建設業　国土交通大臣許可(般-6)第20784号(公社)富山県宅地建物取引業協会会員　北陸不動産公正取引協議会加盟