売戸建て住宅

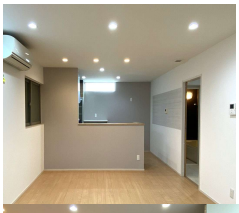
富山市山王町

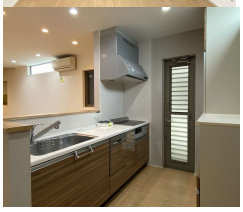
3,388万円

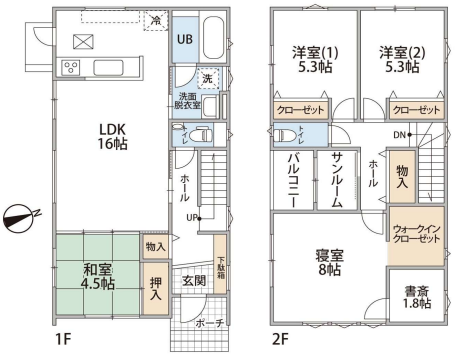
4SLDK　土地面積／公簿146.30㎡（44.25坪）　建物面積／106.06㎡（32.08坪）

＼POINT／

- 人気の中央小学校区・小学校まで徒歩圏内で通学安心♪
- 富山市中心部で便利な立地・周辺は買物施設が充実しています！







※図面と現況が相違する場合は現況を優先とします。

周辺環境

富山市五番町幼稚園(600m)
富山市立中央小学校(700m)
富山市立南部中学校(1100m)
Daiwa(大和) 富山店(300m)
ピアゴ 富山西町店(400m)
セブンイレブン 富山上本町店(500m)

＼場所はコチラ／　＼詳細はコチラ／

所在地	富山県富山市山王町1番8号

アクセス	地鉄バス	星井町1丁目	徒歩約3分
	富山地鉄富山都心線	グランドプラザ前駅	徒歩約3分

物件概要

土地面積	公簿146.30㎡	私道面積	無
建物面積	106.06㎡	土地権利	所有権
間取	4SLDK	地目	宅地
構造・規模	木造・2階建	都市計画	市街化区域
築年月	2013年11月	用途地域	商業地域
建ぺい率	80%	容積率	500%
接道状況	東側　幅員:5.0m(公道)接面:6.3m		
セットバック	-	法令上の制限	準防火地域
現況	空家	引渡時期 即時	取引態様 専任媒介
設備	公営水道・公共下水、オール電化		
備考	売主にてハウスクリーニング、修繕後お引渡しとなります		

オスカー不動産

フリーダイヤル｜お問合せはお気軽に。
0120-220-138

営業時間/10:00～18:00
https://re.oscarjj.jp/
oscar_re@oscar-gr.co.jp

不動産とリフォームの相談窓口 オスカーハウジングスクエア

株式会社OSCAR　グリーンモール山室営業所　富山市山室226番地2　宅地建物取引業　国土交通大臣許可(5)第6895号
建設業　国土交通大臣許可(般-6)第20784号(公社)富山県宅地建物取引業協会会員　北陸不動産公正取引協議会加盟